

ÕIGUSTATUD HUVI HINNANG (LIA)

Ettevõtte: Puiduterminal OÜ

Isikuandmete kaitse üldmääruse (IKÜM/GDPR) artikkel 6 lõike 1 punkti f alusel.

1. Töödeldavad andmed ja eesmärgid

Puiduterminal OÜ töötleb isikuandmeid järgmistel eesmärkidel:

- Metsakinnistute või raieõiguse ostu ja müügiga seotud hinnapakkumiste tegemine ja suhtlus maaomanikega;
- Raietööde käigus raiematerjali ajutine ladustamine kinnistutele (vajab omaniku nõusolekut);
- Metsatehnika liikumise korraldamine erateedel ja kinnistutel (vajab tee omaniku luba);
- Lepingute sõlmimine ja täitmine;
- Suhtluse ja kokkulepete dokumenteerimine võimalike vaidluste ennetamiseks ja lahendamiseks;
- Turu-uuringute tegemine ja metsandusandmete analüüs (sh kinnistute potentsiaalne väärtus);
- Kaardistamine ja droonide kasutamine (foto ja film) visuaalseks hindamiseks ja ligipääsuteede kaardistamiseks (vajadusel kooskõlastusega);
- Kontaktandmete kogumine võimalike koostööpakkumiste eesmärgil;
- Sihipärased päringud e-kinnistusraamatust metsakinnistute omanike tuvastamiseks ja nendega kontakti loomiseks ettevõtte põhitegevuse eesmärgil.

2. Õigustatud huvi hindamise etapid (LIA)

2.1 Eesmärgi legitiimsus

Töötlemise eesmärgid on seotud Puiduterminal OÜ õiguspärase majandustegevusega, sealhulgas metsakinnistute ostu ja müügi, lepinguliste suhete sõlmimise ja täitmise, logistika korraldamise ning turu-uuringute ja maastiku kaardistamisega. Eesmärgid on selged, konkreetsed ja seaduslikud ning vastavad ettevõtte ärilisele huvile. Seega on tegemist legitiimsete huvidega IKÜM artikli 6 lõike 1 punkti f mõttes.

2.2 Vajaduse hindamine

Isikuandmete töötlemine on vajalik, kuna eesmärgid (nt hinnapakkumiste tegemine, droonidega visuaalne ülevaatus, omaniku nõusoleku küsimine, lepingute sõlmimine, turu-uuringud, kontaktivõtt) ei ole võimalik mõistlikult saavutada ilma kontaktandmete, geograafiliste ja visuaalsete andmete töötlemiseta. Päringud e-kinnistusraamatust on suunatud üksnes metsakinnistute omanike ja metsakinnistute tuvastamiseks, mis on ettevõtte majandustegevuse keskne osa. Tehingueelne teavitamine ja eeltöö vajavad asjakohaseid andmeid, mida ei ole võimalik samaväärselt hankida muudest allikatest.

Alternatiivseid, vähem sekkumist nõudvaid viise ei ole tuvastatud, mis suudaksid sama tõhusalt tagada eesmärkide täitmise.

2.3 Huvide tasakaalustamine

Isikuandmete töötlemine ei kahjusta andmesubjekti õigusi või vabadusi ebalproportsionaalselt. Töödeldavad andmed on minimaalsed (nt nimi, kontaktandmed, kinnistu info, visuaalne kaardistus), töötlemine on ajaliselt ja sisuliselt piiratud ning andmesubjektidel on igal ajal õigus esitada vastuväiteid. Ettevõtte kasutab e-kinnistusraamatut isikutuvastusega ligipääsu kaudu ning iga andmesubjekti teavitatakse süsteemi kaudu automaatselt, kui tema andmeid vaadatakse. See tagab läbipaistvuse ja andmesubjekti teadlikkuse ning suurendab töötlemise õiguspärasust. Droonide kasutamisel järgitakse asjakohaseid nõudeid ja vajadusel kooskõlastatakse lennud asjakohaste isikutega. Andmeid ei edastata kolmandatele isikutele ilma aluseta ning neid kasutatakse üksnes eelnimetatud eesmärkidel.

3. Järeldus

Võttes arvesse eesmärkide legitiimsust, andmetöötluse vajalikkust ja andmesubjekti õiguste kaitset, võib pidada isikuandmete töötlemist antud tegevuste raames õiguspäraseks. Töötlemine põhineb Puiduterminal OÜ õigustatud huvil ning vastab isikuandmete kaitse üldmäärusele, eelkõige artikli 6 lõike 1 punktile f. E-kinnistusraamatust tehtavad sSHIPärased päringud metsakinnistute omanike kohta on põhjendatud ettevõtte tegevuse iseloomu ja eesmärkidega ning neid tehakse läbipaistval ja dokumenteeritud viisil.

Täiendav õigustatud huvi analüüs ja dokumentatsioon

Tuginedes täiendavale õiguslikule analüüsile ja hinnangule kontaktandmete töötlemise osas metsanduse kontekstis, on siinkohal esitatud lühikoond analüüs õigustatud huvi alusel tehtavate andmetöötlustoimingute kohta, koos nende vastavusega IKÜM nõuetele. Tegevused puudutavad kontaktandmete kogumist, metsakinnistute omanike tuvastamist, päringuid e-kinnistusraamatust ning andmesubjektide teavitamist esmakontakti käigus.

Üldreeglina, kui kontaktandmed on saadud kolmandalt isikult või avalikust allikast ning andmesubjekti teavitamine toimub esmakontakti käigus (nt telefonikõne), siis on see vastavuses IKÜM artikliga 14(3)(a).

Allpool on lisatud koondtabel, mis analüüsib iga tegevuse seaduslikku alust, nõudeid ning vastavust IKÜM põhimõtetele koos lühikommentaariga.

Tegevus	Seotud IKÜM artiklid	Nõue	Vastavus	Lühianalüüs
---------	----------------------------	------	----------	-------------

Hinnapakkumiste tegemine ja suhtlus maaomanikega	Art 6(1) (f); Art 5(1)(b, c)	Töötlemine peab olema eesmärgipärane ja minimaalne	Vastab - õigustatud huvi dokumenteeritud, andmed minimaalsed	Äriline huvi on selge; kontakt toimub sihipäraselt, mõju andmesubjektile madal
Raiematerjali ladustamine kinnistule	Art 6(1) (a); Art 7	Vajalik selgesõnaline nõusolek	Vastab tingimusel, et nõusolek on saadud ja dokumenteeritud	Töötlemine sõltub omaniku nõusolekust, mille dokumenteerimine on oluline
Metsatehnika liikumise korraldamine erateedel ja kinnistutel	Art 6(1) (a); Art 7	Vajalik teekasutaja nõusolek	Vastab tingimusel, et luba on saadud ja dokumenteeritud	Andmetöötlus sõltub omaniku loast; ei saa tugineda õigustatud huvile
Lepingute sõlmimine ja täitmine	Art 6(1) (b)	Töötlemine vajalik lepingu täitmiseks	Vastab - töötlemine vajalik ja piiratud lepinguga seotud andmetele	Lepingu täitmine on iseenesest õiguspärane alus andmetöötluseks
Suhtluse dokumenteerimine vaidluste lahendamiseks	Art 6(1) (f); Art 5(1)(e)	Säilitamine ajaliselt piiratud ja põhjendatud	Vastab - töötlemine piiratud ja õigustatud huvil põhjendatud	Dokumenteerimine ennetab vaidlusi, andmete säilitamise periood peab olema määratletud
Turu-uuringud ja analüüs (sh metsandusandmed)	Art 6(1) (f); Art 5(1)(c)	Andmete minimeerimine ja selge eesmärk	Vastab - selge äriline eesmärk ja minimeeritud andmete hulk	Turu-uuring peab olema põhjendatud ning mitte sisaldama liigseid andmeid
Droonide kasutamine visuaalseks hindamiseks	Art 6(1) (f); Art 5(1)(a); Art 13	Läbipaistvus ja vajadusel kooskõlastus	Vastab - kasutus põhjendatud ja kooskõlastatav	Töötlemine nõuab visuaalset infot; läbipaistvus ja kooskõlastus võtmetähtsusega
Kontaktandmete kogumine koostööpakku misteks	Art 6(1) (f); Art 14	Teavitamine ja vastuväidete võimalus	Vastab - teavitamine ja õigus vastuväidetele	Suunatud pakkumised lubatud õigustatud huvi alusel koos teavitusega

			tagatud	
Metsakinnistute omanike kontaktandmete kogumine	Art 6(1) (f); Art 14; Art 5(1)(a, c)	Õiguspärasus, eesmärgipärasus, minimaalsus, teavitamine	Vastab - eesmärk põhjendatud, andmed minimaalsed, teavitus vajalik	Kui kontakt toimub, tuleb isikut teavitada, ka kui kontaktandmed on varem kogutud
Sihipärased päringud e-kinnistusraamatust	Art 6(1) (f); Art 14; Art 5(1)(a, b, c)	Läbipaistvus, sihipärasus, teavitamine	Vastab - süsteemne teavitus olemas, päringud põhjendatud	Ligipääs on seaduslik, kui see on dokumenteeritud ja eesmärgipärane